



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos



MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE REFORMA MAUSOLÉU GALLOTTI **BAIRRO PRAÇA**

1- APRESENTAÇÃO

Esse memorial tem como finalidade descrever a execução do projeto de reforma e substituição da laje de cobertura do mausoléu Gallotti.

A construção apresenta patologia na sua laje de cobertura, com a estrutura aparente e com o reboco de teto em estágio patológico avançado.

2 - OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

É obrigação da empresa contratada para a execução das obras os serviços descritos ou mencionados no memorial descritivo, ou constante no projeto, fornecendo para tanto, toda mão de obra e equipamentos necessários. Para qualquer serviço mal executado, a fiscalização terá o direito de modificar, solicitar refazer, sem que tal fato acarrete ressarcimento financeiro ou material, bem como a extensão do prazo para conclusão da obra.

As quantidades levantadas no orçamento são orientativas, não implicando em aditivos quando das medições dos serviços, cabendo ao construtor a responsabilidade pelo orçamento proposto. O contratado ao apresentar o preço para esta reforma esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações.

3 - DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos



serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

4 - FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da obra será efetuada pelo setor de obras da Prefeitura Municipal de Tijucas.

5 - PLACA

A contratada confeccionará, fixará e conservará em local apropriado e bem visível, a placa da obra obedecendo ao modelo que será fornecido pela Fiscalização, tudo às custas da Contratada.

6 – DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Inicialmente será removido o revestimento (reboco) do teto e na sequência, deve-se iniciar os trabalhos para a demolição da laje de cobertura existente.

Para a demolição da laje de cobertura, deve-se inicialmente executara formas da laje de para que a mesma, sirva de apoio para a demolição e retirada dos entulhos da laje por cima, não danificando assim os ornamentos e peças históricas do local.

Essa laje deverá ser feita com reforço duplo de escoramento e madeiramento, a cada 50 cm de modo que esta fôrma suporte o peso da laje à ser demolida, bem como a vibração e o impacto causado pela demolição.

Deve-se inicialmente remover as cerâmicas existentes na laje de cobertura e na sequência, deve-se removido os tijolos maciços da laje de cobertura.

Esse processo deve ser feito de forma manual, sem a atualização de equipamentos que causem vibração.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos



Após a remoção dos tijolos maciços da laje, deve ser demolido e removido a estrutura de concreto da laje e após isso, a demolição e remoção das vigas de concreto centrais, que suportam a laje existente.

Deve-se ter o cuidado para não quebrar ou danificar qualquer peça presente no local. O executor é responsável por qualquer dano causado ao patrimônio histórico existente.

7 – LAJE NERVURADA DE CONCRETO ARMADO

Será executada uma laje de cobertura do tipo nervurada preenchida com EPS com espessura total de 18 cm, sendo 6 cm de capa de concreto com EPS de 12x40x40 e nervuras de 10 cm de espessura.

Deve ser utilizado o concreto de 20 MPA e as armações e detalhes seguindo rigorosamente as pranchas 01, 02 e 03 do projeto estrutural.

9 – REVESTIMENTO

Sob a laje será executada uma camada de 05 cm de chapisco no traço 1:3 com aditivo de pega específico para EPS, preenchendo totalmente a superfície da laje de teto.

Após, será aplicada uma camada de Massa única (reboco) no traço 1:2:6 com espessura de 2 cm. Esse revestimento deverá ter acabamento para receber diretamente a pintura acrílica.

10 - IMPERMEABILIZAÇÃO

Será executado sobre a laje de concreto um contrapiso com espessura média de 6 cm, de forma a nivelar e permitir o caimento ideal para a impermeabilização da laje.

Sobre o contrapiso será executado impermeabilização com primer asfáltico e manta asfáltica.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos



18 - PINTURA

Todas as paredes deverão ser convenientemente limpas e lixadas antes de receber a tinta. A cor deverá ser de acordo com a indicada no projeto ou pela Fiscalização da Prefeitura ou a Secretaria de Cultura, de forma que se mantenha a característica original da fachada histórica.

Os trabalhos de pintura só poderão ser iniciados quando a superfície a ser pintada estiver totalmente seca.

Cada demão de tinta só será aplicada quando a precedente estiver seca, convindo observar-se um intervalo de no mínimo 24hs entre as duas demãos sucessivas.

As tintas só serão afinadas ou diluídas com solventes apropriados, e de acordo com as instruções do fabricante.

Nas paredes externas será aplicada tinta acrílica, as internas da obra receberão tinta acrílica fosca, aplicadas em duas demãos ou até perfeito cobrimento, sobre selador seco.

19 - LIMPEZA DA OBRA

A obra deverá ser mantida completamente limpa, interna e externamente, sendo todo o entulho removido e todo o material restante transferido periodicamente.

Miguel Arcanjo de Azevedo Neto
Em. Civil - CREA 083727-8
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS

TIJUCAS, 14 DE OUTUBRO DE 2020.