



## RESULTADO DA REUNIÃO COMUNITÁRIA

### 2ª Etapa - Diagnóstico Social – Decreto 1884/2023 e Decreto 2052/2023

Localidade/bairro: **Centro**

Tema – Objetivo Geral: Desenvolvimento Sustentável e vocação do Município.

#### Objetivos Específicos:

- a. Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo
- b. Equipamentos Urbanos
- c. Mobilidade
- d. Função Social da Propriedade e da Cidade
- e. Meio Ambiente

#### Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo:

##### Pontos Positivos

##### Pontos Negativos

Rio Tijuca	Delimitar zoneamento do posto agropecuário (lotes da Rua 13 de maio)
Relevo	Criação de lei de compensação para empreendimentos
	Definição das ocupações futuras (residencial, comercial e industrial)

#### Equipamentos Urbanos

##### Pontos Positivos

##### Pontos Negativos

Proximidades com os equipamentos	Rodoviária
Criação do Mercado Público	Revitalizar Praça Sebastião Caboto
Igreja	Vagas de estacionamento
Escolas	Padronização dos passeios públicos



Hospital	Macro drenagem
Casarão Gallotti	
Universidades	

### **Mobilidade**

#### **Pontos Positivos**

#### **Pontos Negativos**

Localização geográfica	Sistema viário - melhorias
	Qualidade de pavimentação
	Trechos de acesso a BR 101
	Presença de veículos pesados nas vias centrais
	Transportes Públicos

### **Função Social da Propriedade e da Cidade**

#### **Pontos Positivos**

#### **Pontos Negativos**

	Casarão (Rua Alvina Simas)
	Incentivo para tombamento das fachadas antigas e uso do terreno

### **Meio Ambiente**

#### **Pontos Positivos**

#### **Pontos Negativos**

	Definição de uso das áreas de APPs - afastamento
	Conscientização sobre o meio ambiente nas escolas
	Lixos recicláveis



Fiscalização de queimadas de resíduos da construção civil

Bueiros inteligentes



## Registros Fotográficos













