



RESULTADO DA REUNIÃO COMUNITÁRIA

2ª Etapa - Diagnóstico Social – Decreto 1884/2023 e Decreto 2052/2023

Localidade/bairro: **Santa Luzia**

Tema – Objetivo Geral: Desenvolvimento Sustentável e vocação do Município.

Objetivos Específicos:

- Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo
- Equipamentos Urbanos
- Mobilidade
- Função Social da Propriedade e da Cidade
- Meio Ambiente

Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo:

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Empresas	Definir e regulamentar anel viário
Loteamentos	Suprimir zoneamento ZOF
	Reorganizar ZOC – transformar em ZOI
	Delimitar lotes industriais e residenciais
	Melhorar delimitação de recuos de galpões, retroáreas e pátio de manobras
	Definir Via P8 que limita Praça e Santa Luzia

Equipamentos Urbanos

Pontos Positivos

Pontos Negativos

	Ciclovias (falta)
	Ponto de ônibus (falta)
	Iluminação e reforço da rede elétrica
	Área de lazer (falta)



Reativar colégio de Santa Luzia
Criar creche para o bairro
Melhorias na ponte de Santa Luzia
Fornecimento de água
Praça comunitária
Segurança, ronda, blitz
Área de esportes, iluminação da quadra de esportes

Mobilidade

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Reforma das estradas
Reforma e pintura ponto de ônibus
Criar galeria de valas
Traçar a P11 para acesso só para carros, não industrial
Criar ciclovias
Ponte Santa Luzia (ampliar, melhorar)
Calçadas adequadas
Identificação de ruas, placas
Lombadas elevadas, portal da cidade

Função Social da Propriedade e da Cidade

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Contrapartida das empresas instaladas no bairro para solucionar os problemas da área residencial e melhorar a infraestrutura para diminuir o impacto negativo do bairro



Escola, saúde, área comunitária
Incentivo tecnológico, incubadora
Organizar diretrizes para área industrial e participação das empresas no desenvolvimento do bairro
Centro de eventos

Meio Ambiente

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Rede de esgoto e tratamento
Preservação da mata nativa
Incentivo tecnológico, incubadora
Criar estrutura e reaproveitamento por causa das indústrias
Centro de eventos
Limpeza de valas
Dejetos industriais nos rios
Instalação de coleta seletiva e industrial
Restringir reciclagem de lixo dentro do zoneamento industrial
Alargar o rio Santa Luzia
Fiscalizar o recuo das valas e rios
Restringir terraplanagem dentro da área urbana



Registros Fotográficos





