



RESULTADO DA REUNIÃO COMUNITÁRIA

2ª Etapa - Diagnóstico Social – Decreto 1884/2023 e Decreto 2052/2023

Localidade/bairro: **Sul do Rio**

Tema – Objetivo Geral: Desenvolvimento Sustentável e vocação do Município.

Objetivos Específicos:

- a. Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo
- b. Equipamentos Urbanos
- c. Mobilidade
- d. Função Social da Propriedade e da Cidade
- e. Meio Ambiente

Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo:

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Empresas (geração de emprego), náutica, pré-moldado e logística	Da praia – 300 metros prédio de 4 andares, Da praia – 500 metros prédio de até 10 andares
	Horário restrito para barulho (empresas), tanto na construção, quanto no trabalho efetivo

Equipamentos Urbanos

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Pavimentação	Ponto de ônibus
Onibus escolar	Area verde com praça e lazer
creche	Rampa municipal
Escolas	Ônibus municipal (transporte público)
Postos de saúde	Iluminação da passarela
	Câmeras de segurança
	Elevação dos cabos de comunicação



Mobilidade

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Balsa	Ciclovia - ampliação
	Segundo acesso ao bairro/lado do shopping, trânsito pesado
	Proibição de caminhões estacionados em via pública
	Abertura da Rua Gaudino Rocha
	Abandono de animais
	Acesso para praia
	Limpeza da praia
	Limpeza do rio
	Acesso a passarela, segurança, monitoramento (assalto)
	Faixa elevada na marginal (lombada)

Função Social da Propriedade e da Cidade

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Fomentar loteamentos industriais e residenciais	Ampliação do posto de saúde
	Mais dias de médico
	Mais dias de dentista
	Play (crianças)
	Rondas policial (câmeras de segurança)



Meio Ambiente

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Esgoto Tratado	Abertura de Valas (enchente)
Rio Tijuca	Coleta de lixo (só duas vezes por semana)
Praia	Containers coleta seletiva
	Desassoreamento do rio da Quilha
	Despejo final (móvel, entulho)
	Drenagem (Galerias)
	Boca de lobos(aumentar)
	Saneamento básico
	Legalizar uso APP
	Falta de água - reservatório



Registros Fotográficos













