



RESULTADO DA REUNIÃO COMUNITÁRIA

2ª Etapa - Diagnóstico Social – Decreto 1884/2023 e Decreto 2052/2023

Localidade/bairro: **Universitário**

Tema – Objetivo Geral: Desenvolvimento Sustentável e vocação do Município.

Objetivos Específicos:

- a. Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo
- b. Equipamentos Urbanos
- c. Mobilidade
- d. Função Social da Propriedade e da Cidade
- e. Meio Ambiente

Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo:

Pontos Positivos

Pontos Negativos

	Adequar bairro Universitário com outro bairro novo
	Limitação de instalação de empresas – nível de incomodidade
	Rever o limite de zoneamento, migrar de ZOI para ZUC

Equipamentos Urbanos

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Centro de Eventos	Prever substituição de área pública para instalações de equipamentos públicos em novos loteamentos
Áreas Públicas disponíveis	Galerias para valas de drenagem e faixas sanitárias



Igreja	Revitalização das áreas verdes, com plantios e áreas comunitárias
Escolas	Creches, posto de saúde, arena multiuso
Postos de saúde	Padronizar calçadas, novos loteamentos devem executar, prever maiores que 2,00m
	Guarda municipal(proposta na academia de saúde, na Av Paineiras)

Mobilidade

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Ciclovias	Mudança do sentido de vias(ex. Rua Geraldo Rebelo)
	Conexão entre loteamentos novos e antigos
	Faixas elevadas
	Sinalização
	Revitalização Hercílio Luz
	Transportes Públicos
	Pontos de ônibus cobertos

Função Social da Propriedade e da Cidade

Pontos Positivos

Pontos Negativos

CRAS	
------	--

Meio Ambiente

Pontos Positivos

Pontos Negativos

Mata Nativa	Tratamento de esgoto coletivo em todo o bairro
	Conscientização sobre o meio ambiente nas



escolas
Lixos recicláveis
Fiscalização de queimadas de resíduos da construção civil
Bueiros inteligentes



Registros Fotográficos











