



DESDE 2015

A MÁQUINA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

"INTELIGÊNCIA A SERVIÇO DA GESTÃO PÚBLICA"



ESTUDANDO O PASSADO,
CONSTRUINDO O FUTURO!

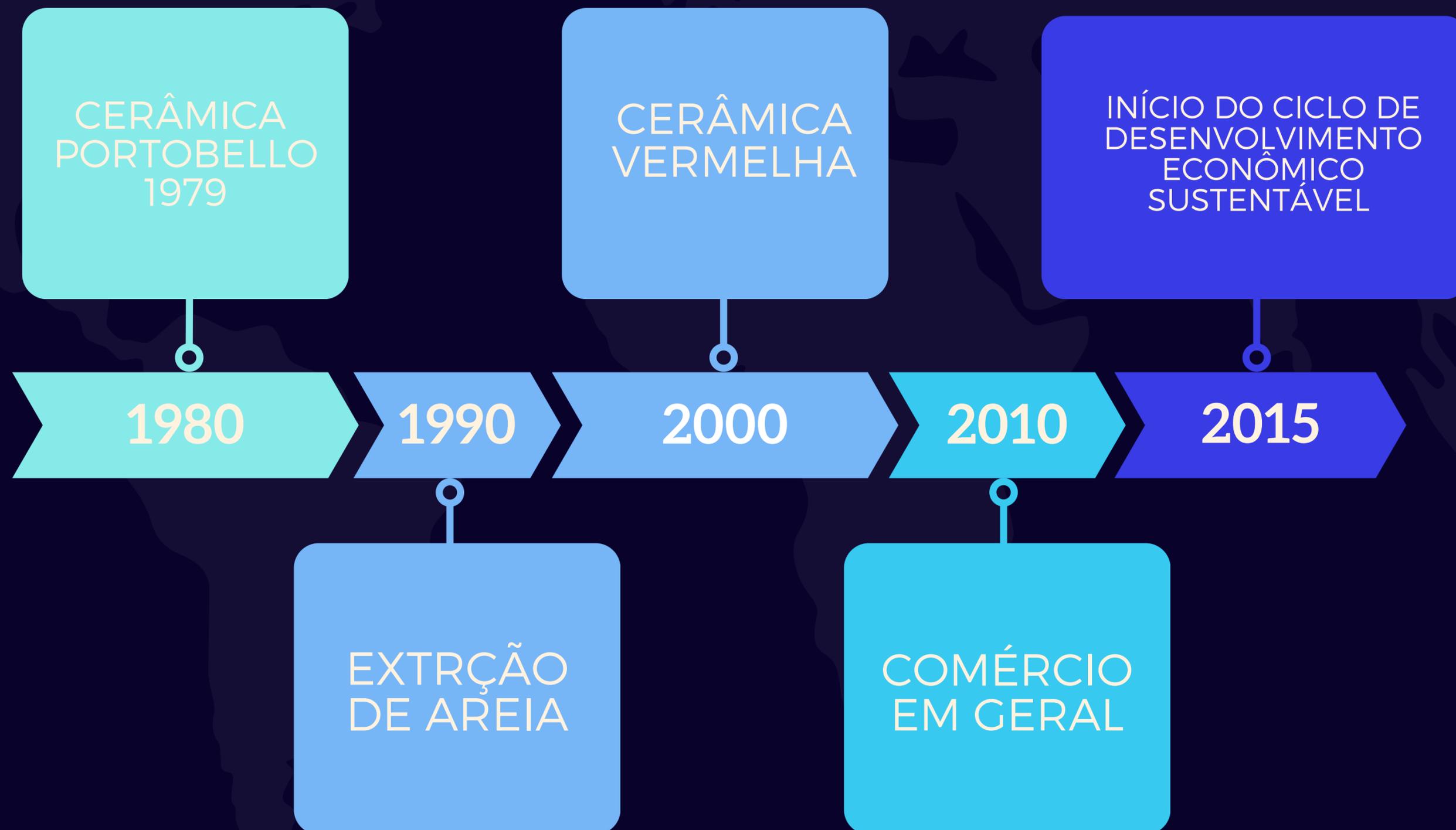
Jean Carlos de Siena dos Santos

SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

PÓS-GRADUADO EM DIREITO CONSTITUCIONAL;
PÓS-GRADUADO EM DIREITO CIVIL;
PÓS-GRADUADO EM GESTÃO DE PESSOAS;
PÓS-GRADUADO EM GESTÃO DE PEQUENAS EMPRESAS;
PÓS GRADUANDO EM LIDERANÇA E GESTÃO DE EQUIPES;
MBA EM GESTÃO PÚBLICA;
MBA EM GESTÃO EMPRESARIAL;
MBA COACHING EMPRESARIAL;
GRADUANDO MBA EM BUSINESS INTELLIGENCE.



EVOLUÇÃO ECONÔMICA EMPRESARIAL



DADOS RELEVANTES

PERDA DE 25% DA ARRECADAÇÃO EM 2015

Média de empresas
recebidas
anualmente
2012/2015

89

NOVAS EMPRESAS

Média de novos postos
de trabalho 2012/2015

-160

NEGATIVO

Empregos formais
segundo CAGED em
2015

11.300

CAGED



PROJETOS DESENVOLVIDOS PELA SECRETARIA



PROJETO TIJUCAS EMPREENDEDORA

Captação de empresas;
Qualificação profissional.

Apresentação de oportunidades B2B;
Verificação de potencial construtivo;
Consulta prévia da vigilância sanitária;
Parceria com Governo do Estado;
Atualização plano diretor conforme demanda;
Localização privilegiada do Município.

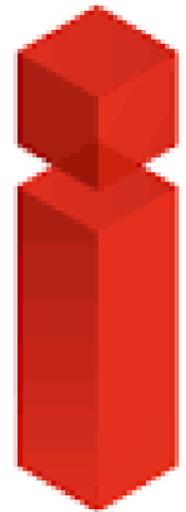


JDN SOLUÇÕES INTELIGENTES
PROJETO TIJUCAS
EMPREENDEDORA

OUTBACK
STEAKHOUSE®

J&T EXPRESS

Shopee



**FASHION
OUTLET**
Santa Catarina



GERDAU



ABC
EMPREENDIMENTOS

MARINE EXPRESS

MERCOPLASA
O NOME FORTE DO PLÁSTICO



PESTANA
LEILÕES

BRIDGESTONE
Firestone



Growth
SUPPLEMENTS

EVOLUÇÃO EMPRESARIAL

78

2015

675

2022

164

2016

650

2021

584

2020

564

2019

492

2018

374

2017



COMPARATIVO 2015 X 2022

2.888

EMPRESAS ATIVAS 2015

6.630

EMPRESAS ATIVAS 2022

3.516

ME/ EPP ATIVOS 2022





288

MEI ATIVOS 2015

3.114

MEI ATIVOS 2022





EVOLUÇÃO de EMPREGO



DADOS
CAGED





PROJETO TIJUCAS CITY BUILDING

Criação de polos industriais;

Atualizações legais.

BAIRRO PRAÇA;
SUL DO RIO;
BR 101.

PLANO DIRETOR;
CÓDIGO TRIBUTÁRIO;
PROJETOS ESPECIAIS.





PROJETO POLO NÁUTICO

Criação de contexto
náutico por segmento:
MARINAS;
ESTALEIROS;
IMPORTAÇÃO DE
EQUIPAMENTOS
NÁUTICOS.

4ª ECONOMIA DE TIJUCAS EM 2020



ÍNDICE DE REPASSE DO ICMS DO MUNICÍPIO DE TIJUCAS NO EXERCÍCIO DE 2022:

RELAÇÃO DAS 40 MAIORES EMPRESAS NO REPASSE DO ICMS DO MUNICÍPIO DE TIJUCAS - ANO B

RANK	INSCRIÇÃO	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	V.A. TIJUCAS	%
1	250.560.550	83.475.913/0002-72	PBG S/A	524.046.917,04	34,82
2	255.266.626	08.336.783/0001-90	CELESC DISTRIBUICAO S.A	66.859.960,06	4,44
3	255.860.099	10.832.644/0001-08	GROWTH SUPPLEMENTS - PRODUTOS ALIMENTICIOS EIRELI	33.476.213,80	2,22
4	255.424.590	68.904.101/0003-92	MARINE EXPRESS COMERCIAL IMPORTADORA E EXPORTADORA LTDA	33.153.848,30	2,20
5	253.028.655	86.864.543/0001-72	COMPANHIA DE GAS DE SANTA CATARINA	31.466.862,67	2,09

SUPLEMENTOS 3ª ECONOMIA DE TIJUCAS EM 2020
NÁUTICA 4ª ECONOMIA DE TIJUCAS EM 2020



PLANO DIRETOR



*LOTEAMENTO DE ACESSO CONTROLADO;

*ÁREAS VERDES (50 PORCENTO/ CORREDOR VERDE, EX: CURITIBA);

*ÁREA DE USO COMUNITÁRIO (50 PORCENTO/ PERMUTA);

*OUTORGA ONEROSA;

*COMPENSAÇÃO DE OUTORGA INTERESSE SOCIAL;

*CONDOMÍNIO RURAL;

*ATUALIZAÇÃO DE ZONEAMENTO (NOVA TIJUCAS);

*ATUALIZAÇÃO DA TABELA DE USO URBANÍSTICO (HOTEL BR);

*READEQUAÇÃO DE LOTES UNI E PLURIFAMILIAR (220 Á 300M²).



ESTUDANDO O PASSADO, CONSTRUINDO O FUTURO!

TIJUCAS BLIND SPOT

JDN GESTÃO PÚBLICA ESTRATÉGICA





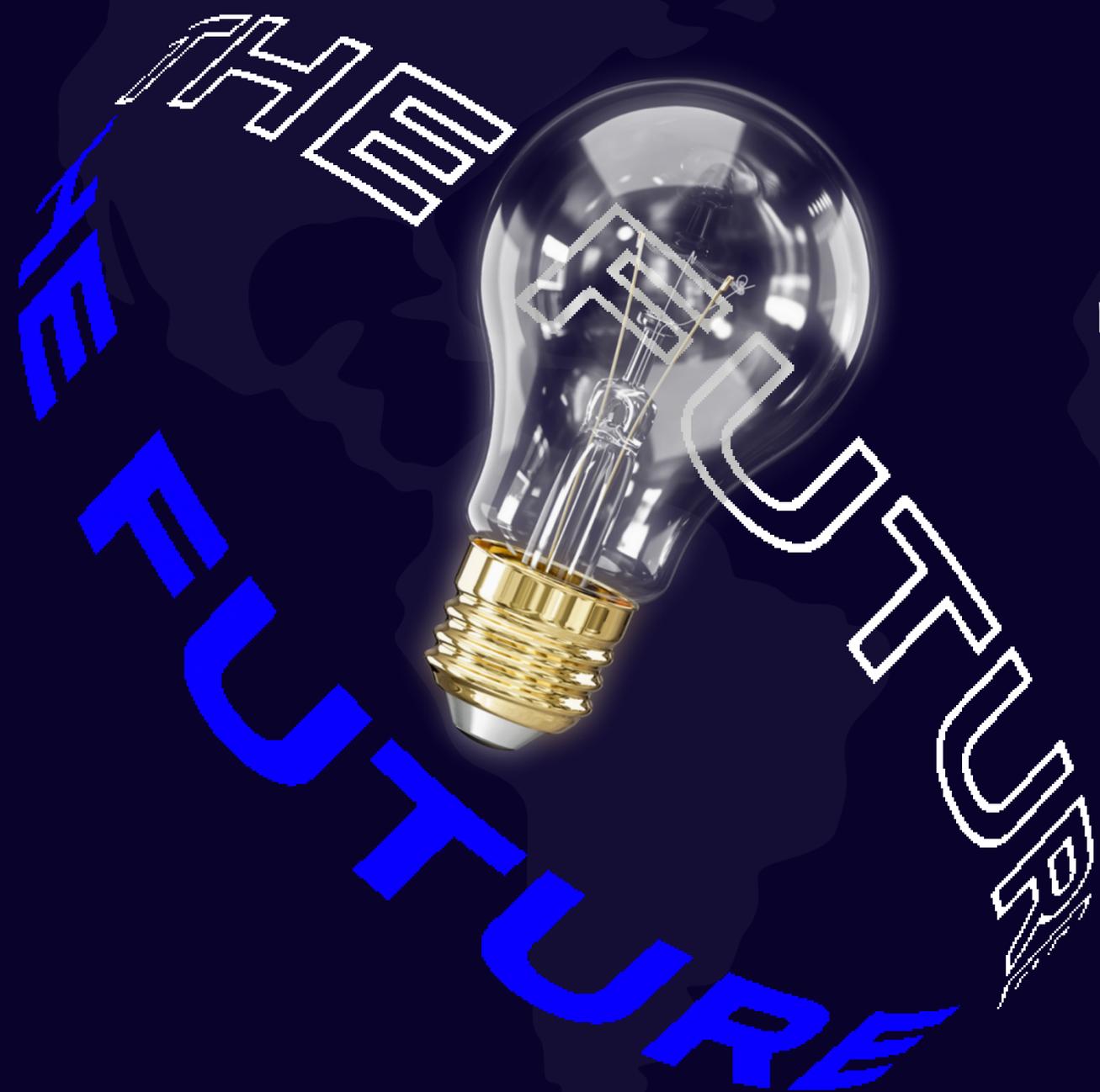
BLIND SPOT

PONTO CEGO

Para podermos ter uma gestão pública de excelência, se faz necessário entender a evolução da cidade e seus principais pontos cegos, ou seja, tudo aquilo que num primeiro momento não visualizamos devido a nossa grande demanda de trabalho e, também, por não conhecermos os demais players da Administração, que em conjunto podem fazer de uma pequena cidade uma gigante empreendedora.



ESTUDANDO O PASSADO, CONSTRUINDO O FUTURO!



Como forma de auxiliar o gestor público na tomada de decisões e em seu planejamento estratégico, se faz necessário um amplo conhecimento das demandas e evolução das mais diversas secretarias da administração. Sem o extrato de evolução desses órgãos se torna muito difícil uma projeção futura, pois não conseguimos ver o passado e seus reflexos positivos ou negativos no curto prazo. A ausência desses dados pode influenciar diretamente no baixo desempenho e nos resultados de uma gestão que tem por finalidade a excelência no atendimento e na prestação de serviços ao munícipe.

ANÁLISE BAIRRO PRAÇA

RESIDENCIAL /INDUSTRIAL	HOJE CONSTRUIDO	HOJE NÃO CONSTRUIDO	HOJE EM APROVAÇÃO	
ENGENHARIA/IPTU	21.000	11.000	5.000	
CRIANÇAS 1 A 3 ANOS	MATERNAL VAGAS HOJE	MATERNAL VAGA NECESSÁRIA	INDICE DE CRESCIMENTO ANUAL	PROGRAMAÇÃO FUTURA 4 ANOS
EDUCAÇÃO	50	80	X%	XXXX
PONTOS DE ÁGUA X FORNECIMENTO	HOJE 19.000 PONTOS	HOJE NECESSÁRIO 19.000 PONTOS	INDICE DE CRESCIMENTO ANUAL	PROGRAMAÇÃO FUTURA 4 ANOS
SAMAE	3.000.000LT MÊS	3.000.000LT MÊS	X%	XXXX
POSTOS DE SAÚDE/ ATENDIMENTO	HOJE 3 POSTOS	HOJE NECESSÁRIO 4 POSTOS	INDICE DE CRESCIMENTO ANUAL	PROGRAMAÇÃO FUTURA 4 ANOS
SAÚDE	1.500 PESSOAS MÊS	2.500 PESSOAS MÊS	X%	XXXX





ANÁLISE BAIRRO PRAÇA (EDUCAÇÃO VAI DO MATERNAL ATÉ 9º)

CRANÇAS 1 A 3 ANOS	EXPANSÃO FÍSICA	MATERIAL HUMANO	ÍNDICE DE CRESCIMENTO ANUAL	PROGRAMAÇÃO
EDUCAÇÃO	+ 4 UNIDADES	80 FUNCIONARIOS	X%	ANOS 2
CRANÇAS 1 A 3 ANOS	EXPANSÃO FÍSICA	MATERIAL HUMANO	ÍNDICE DE CRESCIMENTO ANUAL	PROGRAMAÇÃO ANO 3
EDUCAÇÃO	+3 UNIDADES	60 FUNCIONARIOS	X%	
CRANÇAS 1 A 3 ANOS	EXPANSÃO FÍSICA	MATERIAL HUMANO	ÍNDICE DE CRESCIMENTO ANUAL	PROGRAMAÇÃO FUTURA 4 ANOS
EDUCAÇÃO	+ 5 UNIDADES	120 FUNCIONARIOS	X%%	



INFORMAÇÕES DE CONTATO

FALE CONOSCO

E-mail

gabinetejeandonico@gmail.com



Telefone

48 9 9946-4848



AREIAS

PERNAMBUCO

SANTA LUZIA

SUL DO RIO

JOAIA

**NOVA
DESCOBERTA**

MORRETES

